

Протокол № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном
доме, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Свободы, д. 93, корп. 1,
проводимого
в форме очно-заочного голосования

город Москва

«28» января 2017 г.

Протокол составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную силу.

Место проведения общего собрания: г. Москва, ул. Свободы, д. 93, корп. 1

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «25» декабря 2016 года в 16 ч. 00 мин. перед входом в подъезд №6 по адресу: г. Москва, ул. Свободы, д. 93, корп. 1.

Заочная часть собрания состоялась в период с 16 ч. 00 мин. «25» декабря 2016 г. по 17 ч. 00 мин. «19» января 2017 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «19» января 2017 г. в 17 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов с «20» по «28» января 2017 г., г. Москва, ул. Свободы, д. 93, корп. 1

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений:

- 1) Гаврилов Сергей Николаевич (собственник квартиры 43),
(договор купли-продажи квартиры от 11.12.2014 г.);
- 2) Харчиков Григорий Владимирович (собственник квартиры 33);
(договор купли-продажи квартиры с использованием кредитных средств б/н от 13.05.2016 г.);
- 3) Рыльская Елена Евгеньевна (собственник квартиры 40),
(договор купли-продажи №77-77-08/026/2006-222 от 31.03.2006 г.);
- 4) Анахова Ирина Владимировна (собственник квартиры 352),
(свидетельство о приватизации №77-01/13-324/2000-1320.2-1 от 17.01.2001 г.);
- 5) Миронова Ольга Викторовна (собственник квартиры 470),
(договор купли-продажи №77-01/14-79/2001-9867.2-1 от 25.10.2001 г.);
- 6) Ерофеев Филипп Станиславович (собственник квартиры 36),
(ордер №929787 от 27.01.1997 г.);
- 7) Вольнец Александр Сергеевич (собственник квартиры 243),
(договор купли-продажи доли №77-77-04/106/2013-662 от 11.07.2013 г.);
- 8) Сельцер Елена Владимировна (собственник квартиры 202),
(свидетельство о приватизации №77-77-08/014/2006-6 от 01.02.2006 г.);
- 9) Галкина Светлана Юрьевна (собственник квартиры 286),
(договор купли-продажи №77-77-11/154/2013-744 от 27.05.2013 г.);
- 10) Булычёва Наталья Михайловна (представитель собственника квартиры 299 согласно доверенности, копия прилагается).

Место хранения протокола № 1 от «28» января 2017 г. и решений собственников помещений в МКД: ул. Свободы, д. 93, корп. 1 – согласно результатам очно-заочного голосования, см. ниже.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по г. Москва, ул. Свободы, д. 93, корп. 1, собственники владеют 27021,3 кв. м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.



СОВЕТ ДОМА

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Москва, ул. Свободы, д. 93, корп. 1, приняли участие собственники и их представители в количестве 504 человека (включая представителя государственного собственника, согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 19064,07 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 70,552 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение счетной комиссии общего собрания собственников;
2. Избрание Председателя Совета дома;
3. Избрание членов Совета многоквартирного дома из числа собственников;
4. Установление срока полномочий Совета многоквартирного дома;
5. Избрание уполномоченного лица для информирования Управы района Северное Тушино об избрании Совета многоквартирного дома;
6. Изменение перечня и сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: ул. Свободы, д. 93, корп. 1;
7. Определение лиц, уполномоченных от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, взаимодействовать с Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы по вопросам проведения капитального ремонта;
8. О направлении в Фонд капитального ремонта города Москвы Нового протокола Решения собственников по капитальному ремонту в связи с изменением уполномоченного лица по приёмке работ (см. п. 7), взамен протокола №1 от 20.07.2016г.
9. Определение места хранения документов и решений общего собрания собственников помещений;
10. Определение места размещения итогов голосования и решений собрания.

Итоги очно-заочного голосования

(результаты указаны в % от общего числа голосов всех собственников дома; голосами являются доли собственности многоквартирного дома в кв. м, которыми владеют собственники помещений в доме)

По вопросу 1. Об избрании Председателя, Секретаря и Счётной комиссии общего собрания.

Слушали: Инициаторов проведения общего собрания.

Предложили:

1.1 избрать Председателем Собрания Гаврилова Сергея Николаевича (собственника квартиры 43 по адресу: ул. Свободы, д. 93, корп. 1)

52,019%

ЗА

0,000%

ПРОТИВ

18,67%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

1.2 избрать секретарём Собрания – Миронову Ольгу Викторовну (собственника квартиры 470 по адресу: ул. Свободы, д. 93, корп. 1).



СОВЕТ ДОМА

52,092%

ЗА

0,11%

ПРОТИВ

18,23%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Принято решение:

1.1 избрать Председателем Собрания Гаврилова Сергея Николаевича (собственника квартиры 43 по адресу: ул. Свободы, д. 93, корп. 1);

1.2 избрать секретарём Собрания – Миронову Ольгу Викторовну (собственника квартиры 470 по адресу: ул. Свободы, д. 93, корп. 1).

1.3 избрать членами Счётной комиссии двух человек:

1) Харчикова Григория Владимировича (собственника квартиры 33 по адресу: ул. Свободы, д. 93, корп. 1);

2) Рыльскую Елену Евгеньевну (собственника квартир 39 и 40 по адресу: ул. Свободы, д. 93, корп. 1).

52,280%

ЗА

0,00%

ПРОТИВ

18,45%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Принято решение:

1.3 избрать членами Счётной комиссии двух человек:

1) Харчикова Григория Владимировича (собственника квартиры 33 по адресу: ул. Свободы, д. 93, корп. 1);

2) Рыльскую Елену Евгеньевну (собственника квартир 39 и 40 по адресу: ул. Свободы, д. 93, корп. 1).

По вопросу 2. Об избрании Председателя Совета многоквартирного дома.

Слушали: Инициаторов проведения общего собрания.

Предложили: избрать Председателем Совета многоквартирного дома Гаврилова Сергея Николаевича (собственника квартиры 43 по адресу: ул. Свободы, д. 93, корп. 1).

68,119%

ЗА

0,00%

ПРОТИВ

2,66%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Принято решение:

избрать Председателем Совета многоквартирного дома Гаврилова Сергея Николаевича (собственника квартиры 43 по адресу: ул. Свободы, д. 93, корп. 1).

По вопросу 3. Об избрании членов Совета многоквартирного дома.

Слушали: Инициаторов проведения общего собрания.

Предложили: избрать членами Совета многоквартирного дома 12 человек – 11 собственников и 1 представителя собственника квартир в доме 93, корп. 1 по ул. Свободы:

1) Харчикова Григория Владимировича (собственника квартиры 33);

2) Рыльскую Елену Евгеньевну (собственника квартир 39, 40);

3) Ерофеева Филиппа Станиславовича (собственника квартиры 36);

4) Волынца Александра Сергеевича (собственника квартиры 243);

5) Шулакову Марину Евгеньевну (собственника квартиры 312);

6) Анахову Ирину Владимировну (собственника квартиры 352);

7) Миронову Ольгу Викторовну (собственника квартиры 470);

8) Морозову Екатерину Юрьевну (собственника квартиры 310);

9) Сельцер Елену Владимировну (собственника квартиры 202);

10) Галкину Светлану Юрьевну (собственника квартиры 286);

СОВЕТ ДОМА

- 11) Булычёву Наталью Михайловну (представителя собственника квартиры 299);
12) Борисюк Татьяну Сергеевну (собственника квартиры 132).

68,025%

ЗА

0,00%

ПРОТИВ

2,44%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Принято решение:

избрать членами Совета многоквартирного дома 12 человек – 11 собственников и 1 представителя собственника квартир в доме 93, корп. 1 по ул. Свободы:

- 1) Харчикова Григория Владимировича (собственника квартиры 33);
- 2) Рыльскую Елену Евгеньевну (собственника квартир 39, 40);
- 3) Ерофеева Филиппа Станиславовича (собственника квартиры 36);
- 4) Волынца Александра Сергеевича (собственника квартиры 243);
- 5) Шулакову Марину Евгеньевну (собственника квартиры 312);
- 6) Анахову Ирину Владимировну (собственника квартиры 352);
- 7) Миронову Ольгу Викторовну (собственника квартиры 470);
- 8) Морозову Екатерину Юрьевну (собственника квартиры 310);
- 9) Сельцер Елену Владимировну (собственника квартиры 202);
- 10) Галкину Светлану Юрьевну (собственника квартиры 286);
- 11) Булычёву Наталью Михайловну (представителя собственника квартиры 299);
- 12) Борисюк Татьяну Сергеевну (собственника квартиры 132).

По вопросу 4. Об установлении срока полномочий Совета многоквартирного дома.

Слушали: Инициаторов проведения общего собрания.

Предложили: установить срок полномочий Совета многоквартирного дома – 2 года с момента принятия решения настоящего общего собрания собственников помещений.

52,629%

ЗА

0,33%

ПРОТИВ

17,34%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Принято решение:

установить срок полномочий Совета многоквартирного дома – 2 года с момента принятия решения настоящего общего собрания собственников помещений.

По вопросу 5. Об избрании Уполномоченного лица для информирования Управы района Северное Тушино об избрании Совета многоквартирного дома.

Слушали: Инициаторов проведения общего собрания.

Предложили: избрать Уполномоченным лицом для информирования Управы района Северное Тушино об избрании Совета многоквартирного дома Гаврилова Сергея Николаевича (собственника квартиры 43 по адресу: ул. Свободы, д. 93, корп.1)

68,695%

ЗА

0,00%

ПРОТИВ

2,21%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Принято решение:

избрать Уполномоченным лицом для информирования Управы района Северное Тушино об избрании Совета многоквартирного дома Гаврилова Сергея Николаевича (собственника квартиры 43 по адресу: ул. Свободы, д. 93, корп.1).



По вопросу 6. Изменение перечня и сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: ул. Свободы, д. 93, корп. 1

Пояснение: Изменения необходимо внести в связи с расширением Программы капитального ремонта в Москве, принятым в декабре 2016 г., выбором Уполномоченных собственников по работе с Фондом капремонта (см. Вопрос 7), а также для учёта голосов государственного собственника и 43% частных собственников помещений, не учтённых ранее ГБУ «Жилищник» при направлении соответствующих документов для Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы 20 июля 2016 г.

Слушали: Инициаторов проведения общего собрания.

Предложили:

6.1. Провести ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояки), включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ со 2-го по 3-й квартал 2017 года.

66,700% ЗА 1,55% ПРОТИВ 2,10% ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6.2. Провести ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (разводящие магистрали), включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ со 2-го по 3-й квартал 2017 года.

66,700% ЗА 1,00% ПРОТИВ 2,77% ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6.3. Провести ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (стояки), включая разработку проектной документации со сроком начала работ с мая 2017 года и окончания работ не позднее сентября 2017 года.

66,700% ЗА 1,44% ПРОТИВ 2,33% ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6.4. Провести ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (разводящие магистрали), включая разработку проектной документации, со сроком начала работ с мая 2017 года и окончания работ не позднее сентября 2017 года.

66,700% ЗА 0,89% ПРОТИВ 2,77% ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6.5. Провести ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы), включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ со 2-го по 3-й квартал 2017 года.

66,700% ЗА 1,33% ПРОТИВ 1,88% ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6.6. Провести ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (стояки), включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ со 2-го по 3-й квартал 2017 года.

66,700% ЗА 1,77% ПРОТИВ 1,99% ВОЗДЕРЖАЛСЯ

СОВЕТ ДОМА

6.7. Провести **инструментальную диагностику внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки)**, включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ май-июнь **2017 года**.

67,241% ЗА 1,22% ПРОТИВ 1,77% ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6.8. Провести по результатам диагностики **ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки)**, включая разработку проектной документации, со сроком начала работ с мая **2017 года** и окончания работ не позднее сентября **2017 года**.

66,700% ЗА 2,77% ПРОТИВ 2,33% ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6.9. Провести работы по косметическому ремонту квартир после проведения **ремонта внутридомовых инженерных систем горячего теплоснабжения (стояки)** со сроком проведения работ со 2-го по 3-й квартал **2017 года**.

49,740% ЗА 18,78% ПРОТИВ 1,55% ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6.10. Провести **ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали)**, включая разработку проектной документации, со сроком начала работ с мая **2017 года** и окончания работ не позднее сентября **2017 года**.

66,700% ЗА 1,99% ПРОТИВ 2,44% ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6.11. Провести **ремонт пожарного водопровода**, включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ со 2-го по 4-й квартал **2017 года**.

68,082% ЗА 0,44% ПРОТИВ 1,44% ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6.12. Провести **ремонт и утепление фасада по технологии «мокрый фасад» (оштукатуривание)**, аналогично домам №№ 14, корп.3 и 5, 12, корп.3 и 16, корп.6 по ул. Планерная в районе Северное Тушино. Срок начала работ не ранее апреля **2017 года** и окончания работ не позднее сентября **2017 года**.

67,323% ЗА 1,55% ПРОТИВ 1,99% ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6.13. Провести **ремонт балконных ограждений и, при необходимости, установить или заменить балконное остекление**, включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ со 2-го по 4-й квартал **2017 года**.

50,084% ЗА 2,33% ПРОТИВ 17,79% ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6.14. Провести **ремонт крыши**, включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ со 2-го по 3-й квартал **2017 года**.

68,885% ЗА 0,22% ПРОТИВ 1,22% ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6.15. Провести **ремонт или замену внутреннего водостока**, включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ со 2-го по 4-й квартал **2017 года**.

СОВЕТ ДОМА

67,018% ЗА 0,89% ПРОТИВ 1,88% ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6.16. Провести замену мусоропровода с установкой автоматического очищающего устройства, включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ со 2-го по 4-й квартал 2017 года.

52,567% ЗА 0,55% ПРОТИВ 17,34% ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6.17. Провести ремонт подвальных помещений, включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ со 2-го по 4-й квартал 2017 года.

68,312% ЗА 0,22% ПРОТИВ 1,66% ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6.18. Провести ремонт входных групп с заменой входных дверей и временных металло-деревянных перегородок на 2 дверных проёма с усиленным утеплением, включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ со 2-го по 4-й квартал 2017 года.

68,945% ЗА 0,55% ПРОТИВ 0,89% ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6.19. Провести ремонт лестничных площадок, включая полную замену напольного и настенного кафельного покрытия на нескользящий кафель и деревянных стеклопакетов на современные пластиковые, согласно городской целевой программе энергосбережения в жилых домах, включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ со 2-го по 4-й квартал 2017 года.

52,239% ЗА 0,78% ПРОТИВ 17,34% ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6.20. Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и(или) работ по капитальному ремонту (с учётом уменьшения сметной стоимости на сметную стоимость возвратных материалов), исходя из предельной стоимости услуг и(или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определённой постановлением Правительства Москвы в соответствии с частью 4 статьи 190 ЖК РФ с учётом всех изменений и дополнений, актуальных на момент открытия соответствующих работ.

66,700% ЗА 1,55% ПРОТИВ 2,10% ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По вопросу 6 принято решение:

6.1. Провести ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояки), включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ со 2-го по 3-й квартал 2017 года.

6.2. Провести ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (разводящие магистрали), включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ со 2-го по 3-й квартал 2017 года.

6.3. Провести ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (стояки), включая разработку проектной документации со сроком начала работ с

СОВЕТ ДОМА

мая 2017 года и окончания работ не позднее сентября 2017 года.

6.4. Провести ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (разводящие магистрали), включая разработку проектной документации, со сроком начала работ с мая 2017 года и окончания работ не позднее сентября 2017 года.

6.5. Провести ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы), включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ со 2-го по 3-й квартал 2017 года.

6.6. Провести ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (стояки), включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ со 2-го по 3-й квартал 2017 года.

6.7. Провести инструментальную диагностику внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки), включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ май-июнь 2017 года.

6.8. Провести по результатам диагностики ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки), включая разработку проектной документации, со сроком начала работ с мая 2017 года и окончания работ не позднее сентября 2017 года.

6.10. Провести ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали), включая разработку проектной документации, со сроком начала работ с мая 2017 года и окончания работ не позднее сентября 2017 года.

6.11. Провести ремонт пожарного водопровода, включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ со 2-го по 4-й квартал 2017 года.

6.12. Провести ремонт и утепление фасада по технологии «мокрый фасад» (оштукатуривание), аналогично домам №№ 14, корп.3 и 5, 12, корп.3 и 16, корп.6 по ул. Планерная в районе Северное Тушино. Срок начала работ не ранее апреля 2017 года и окончания работ не позднее сентября 2017 года.

6.14. Провести ремонт крыши, включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ со 2-го по 3-й квартал 2017 года.

6.15. Провести ремонт или замену внутреннего водостока, включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ со 2-го по 4-й квартал 2017 года.

6.17. Провести ремонт подвальных помещений, включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ со 2-го по 4-й квартал 2017 года.

6.18. Провести ремонт входных групп с заменой входных дверей и временных металло-деревянных перегородок на 2 дверных проёма с усиленным утеплением, включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ со 2-го по 4-й квартал 2017 года.

Решение вопросов 6.9, 6.13, 6.16, 6.19 оставлено для дальнейшего рассмотрения совместно с ФКР г. Москвы.

6.20. Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и(или) работ по капитальному ремонту (с учётом уменьшения сметной стоимости на сметную стоимость возвратных материалов), исходя из предельной стоимости услуг и(или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определённой постановлением Правительства Москвы в соответствии с частью 4 статьи 190 ЖК РФ с учётом всех изменений и дополнений, актуальных на момент открытия соответствующих работ.

По вопросу 7. Определение лиц, Уполномоченных от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, взаимодействовать с Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы по вопросам проведения капитального ремонта.

Слушали: Инициаторов проведения общего собрания.

Предложили: Определить лицами, Уполномоченными от имени всех собственников помещений участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, а также взаимодействовать с Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы по вопросам проведения капитального ремонта:

- 1) Гаврилова Сергея Николаевича (собственника квартиры 43 по адресу ул. Свободы, д.93, корп.1);
- 2) Харчикова Григория Владимировича (собственника квартиры 33 по адресу ул. Свободы, д.93, корп.1);
- 3) Крюкова Сергея Александровича (представителя собственника квартиры 312 по адресу ул. Свободы, д.93, корп.1).

68,763%

ЗА

0,00%

ПРОТИВ

1,99%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Принято решение:

Определить лицами, Уполномоченными от имени всех собственников помещений участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, а также взаимодействовать с Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы по вопросам проведения капитального ремонта:

- 1) Гаврилова Сергея Николаевича (собственника квартиры 43 по адресу ул. Свободы, д.93, корп.1);
- 2) Харчикова Григория Владимировича (собственника квартиры 33 по адресу ул. Свободы, д.93, корп.1);
- 3) Крюкова Сергея Александровича (представителя собственника квартиры 312 по адресу ул. Свободы, д.93, корп.1, Доверенность №1 от 28.01.2017 прилагается).

По вопросу 8. О направлении в Фонд капитального ремонта города Москвы Нового протокола Решения собственников по капитальному ремонту в связи с выбором (изменением) Уполномоченного лица по приёму работ

(см. «Вопрос 7»), взамен протокола №1 от 20.07.2016г., составленного ГБУ «Жилищник района «Северное Тушино».

Слушали: Инициаторов проведения общего собрания.

Предложили: направить в Фонд капитального ремонта города Москвы новый протокол Решения собственников по капитальному ремонту в связи с выбором (изменением) Уполномоченного лица по приёму работ, взамен протокола, составленного ранее ГБУ «Жилищник района «Северное Тушино», №1 от 20.07.2016г., в котором не были учтены голоса государственного собственника помещений дома и 43% частных собственников. Направление провести в

СОВЕТ ДОМА

соответствии с действующим регламентом и дополнить Сопроводительным письмом с разъяснением ситуации по капитальному ремонту нашего дома.

69,896% ЗА 0,00% ПРОТИВ 0,55% ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Принято решение:

направить в Фонд капитального ремонта города Москвы новый протокол Решения собственников по капитальному ремонту в связи с выбором (изменением) Уполномоченного лица по приёмке работ, взамен протокола, составленного ранее ГБУ «Жилищник района «Северное Тушино», №1 от 20.07.2016г., в котором не были учтены голоса государственного собственника помещений дома и 43% частных собственников. Направление провести в соответствии с действующим регламентом и дополнить Сопроводительным письмом с разъяснением ситуации по капитальному ремонту нашего дома.

По вопросу 9. Определение места хранения документов и решений общего собрания собственников помещений.

Слушали: Инициаторов проведения общего собрания.

Предложили: определить местом хранения документов и решений общего собрания собственников помещений у избранного Председателя Совета дома до отдельного решения по вопросу общедоступного помещения для этих целей. Контактные данные для запроса документов довести до сведения собственников согласно решению по Вопросу 10 (см. ниже).

53,019% ЗА 0,00% ПРОТИВ 17,68% ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Принято решение:

определить местом хранения документов и решений общего собрания собственников помещений у избранного Председателя Совета дома до отдельного решения по вопросу общедоступного помещения для этих целей. Контактные данные для запроса документов довести до сведения собственников согласно решению по Вопросу 10 (см. ниже).

По вопросу 10. Определение места размещения итогов голосования и решений собрания.

Слушали: Инициаторов проведения общего собрания.

Предложили: определить местом размещения итогов голосования и решений собрания Информационные стенды, расположенные перед входами в подъезды слева от входных дверей. Кроме того, направить итоги голосования в Управу района Северное Тушино и ГКУ ИС района Северное Тушино.

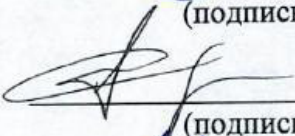
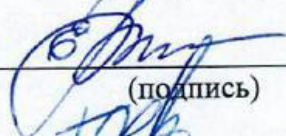
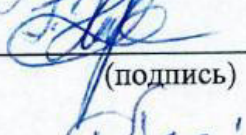
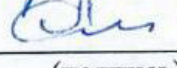
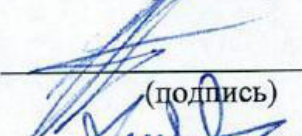
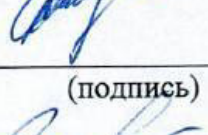
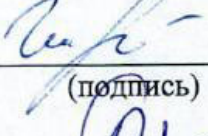
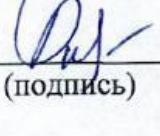
53,907% ЗА 0,00% ПРОТИВ 16,68% ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Принято решение:

определить местом размещения итогов голосования и решений собрания Информационные стенды, расположенные перед входами в подъезды слева от входных дверей. Кроме того, направить итоги голосования в Управу района Северное Тушино и ГКУ ИС района Северное Тушино.

Приложения:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 24 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 4) Копия объявления о проведении внеочередного общего собрания собственников, размещённого на информационных щитах перед входами в подъезды 1-12 дома 93, корп. 1 по ул. Свободы, г. Москва, не позднее чем за 10 дней до даты проведения собрания, на 1 л., в 1 экз.
- 5) Копия листа регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении повестки дня общего собрания на 1 л., в 1 экз.
- 6) Копии доверенностей представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз.
- 7) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 2045 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания	 (подпись)	Гаврилов С.Н.	<u>22.01.2017</u> (дата)
Секретарь общего собрания	 (подпись)	Миронова О.В.	<u>28.01.2017</u> (дата)
Члены счетной комиссии:	 (подпись)	Рыльская Е.Е.	<u>28.01.2017</u> (дата)
	 (подпись)	Харчиков Г.В.	<u>28.01.2017</u> (дата)
Инициаторы проведения собрания:	 (подпись)	Анахова И.В.	<u>28.01.2017</u> (дата)
	 (подпись)	Ерофеев Ф.С.	<u>28.01.2017</u> (дата)
	 (подпись)	Волынец А.С.	<u>28.01.2017</u> (дата)
	 (подпись)	Сельцер Е.В.	<u>28.01.2017</u> (дата)
	 (подпись)	Галкина С.Ю.	<u>28.01.2017</u> (дата)
	 (подпись)	Булычёва Н.М.	<u>28.01.2017</u> (дата)